



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «УИ ЖКХ-2008»

Ю.Н. Семин

План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МКД, расположенному по адресу: ул. 40 лет Победы 7, находящемуся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008» с 2020 г. по 2025 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Применяемые технологии	Источник финансирования	Стоимость единицу	за на Требуемый объем	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия	Примечание
-------	--------------------------	------------------------	-------------------------	-------------------	-----------------------	--	------------------------------	------------

1. Регулирование и контроль расхода энергетических ресурсов на МКД

1	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и теплоносителя	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников					100 %
2	Установка индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды в жилых помещениях	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников		ИПУ ХВС, ГВС – 19 шт.	До 20%		
3	Тепловая изоляция трубопроводов отопления и ГВС в теплодварах, чердачных помещениях.	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	7300 руб./м ³	0,5 м ³	До 5%	24 месяца	

2. Утепление фасадов жилых домов, в т. числе:

1	Утепление наружных межпанельных стыков (швов)	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	600 руб./ м.п.	1800 м.п.	До 5%	До 15 лет		
2	Замена оконных блоков на лестничных клетках.	Пластиковые стеклопакеты	Средства собственников на текущий ремонт.	13400 руб. 16290 руб.	8 штук 16 штук	До 5%	5 лет		
3. Реконструкция линий внутриквартирного освещения для повышения энергоэффективности.									
1	Замена светильников внутриквартирного освещения с установкой ламп.		Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость светодиодных светильников на 07.05.2020 г. - 6200 руб.	5 шт.	До 90%	3 года		
2	Установка в эл.питовых узлов учета электроэнергии на внутриквартирное освещение.	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников на текущий ремонт.					100 %	
3	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников		ИПУ эл.энергии – 15 шт.	До 20%			
4	Установка внутриподъездного освещения (светодиодные светильники)	Собственникам предоставляется выбор	Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость светодиодных светильников на 07.05.2020 г. – 450 - 800 руб.	Светодиодные светильники - 61 шт.	До 90%	3 года		

Исполнитель: инженер ПТО ООО «УИ ЖКХ-2008»



Бондаренко Т. А.