



УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО «УИ ЖКХ-2008»

Ю. Н. Сёмин

План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МКД, расположенному по адресу: ул. Булгакова 1, находящемуся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008» с 2020 г. по 2025 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Применяемые технологии	Источник финансирования	Стоимость за единицу	Требуемый объем	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия	Примечание
-------	--------------------------	------------------------	-------------------------	----------------------	-----------------	--	------------------------------	------------

1. Регулирование и контроль расхода энергетических ресурсов на МКД

1	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и теплоносителя	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников					100 %
2	Установка индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды в жилых помещениях	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников		ИПУ ХВС, ГВС – 35 шт.	До 20%		
3	Тепловая изоляция трубопроводов отопления и ГВС в чердачных помещениях.	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	7300 руб./м ³	0,5 м ³	До 5%	24 месяца	

2. Утепление фасадов жилых домов, в т. числе:

1	Утепление наружных межпанельных стыков (швов)	Современные изоляционные материалы.						Не требуется, в связи с работами по утеплению наружных межпанельных стыков по программе Капитального ремонта.
2	Замена оконных блоков на лестничных клетках.	Пластиковые стеклопакеты						Не требуется, в связи с установкой пластиковых стеклопакетов по программе Капитального ремонта.
3. Реконструкция линий внутриквартирного освещения для повышения энергоэффективности.								
1	Замена светильников внутриквартирного освещения с установкой ламп.		Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость светодиодных светильников на 07.05.2020 г. - 6200 руб.	2 шт.	До 90%	3 года	
2	Установка в эл.питовых узлов учета электроэнергии на внутриквартирное освещение.	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников на текущий ремонт.					100 %
3	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства РСО		ИПУ эл.энергии – 8 шт.	До 20%		
4	Установка внутриподъездного освещения (светодиодные светильники)	Собственникам предоставляется выбор	Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость светодиодных светильников на 07.05.2020 г. – 450 - 800 руб.	Светодиодные светильники - 72 шт.	До 90%	3 года	

Исполнитель: инженер ПТО ООО «УИ ЖКХ-2008»



Бондаренко Т. А.